РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА СОПОТ
Одељење за урбанистичко-грађевинске и комунално-стамбене послове

ОБРАЗАЦ ПРИЈАВЕ ЗА РЕГИСТРАЦИЈУ СТАМБЕНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ

1. Врста регистрације стамбене заједнице:

(изабрати врсту регистрације и означити поље са **X**)

УПИС		**ПРОМЕНА ПОДАТАКА**		**БРИСАЊЕ**	

2. Подаци о подносиоцу пријаве:

1.1. **Име и презиме**[1]	
1.2. **Ј М Б Г**	
1.3. Број путне исправе и држава издавања за страно лице	
1.4. **Улица и број**	
1.5. **Место | општина**	
1.6. **Контакт телефон**	
1.7. **Електронска пошта** *(уколико постоји)*	

3. Начин достављања писаног отправка одлуке Регистратора:

(изабрати и означити начин доставе)

Поштанском пошиљком на адресу подносиоца пријаве	
Поштанском пошиљком на адресу стамбене заједнице	
Преузимањем у седишту Регистра	

4. Начин формирања стамбене заједнице:

(означити начин формирања стамбене заједнице)

Стамбена заједница је формирана за зграду у целини *(уколико је стамбена заједница формирана у згради која има само један улаз или је формирана за све улазе у оквиру једне зграде)*	
Стамбена заједница је формирана за један улаз *(уколико је стамбена заједница формирана за један улаз у згради која има више улаза, назависно од других улаза те зграде)*	
Стамб. заједница је формирана за више улаза једне зграде *(уколико је стамбена заједница формирана за више улаза у оквиру једне зграде, али не за све улазе те зграде)*	

5. Подаци о стамбеној заједници:

5.1. **Пословно име**[2] *(означење-улица-број(еви))*	СТАМБЕНА ЗАЈЕДНИЦА		

[1] Пријаву за регистрацију може поднети управник или друго лице овлашћено одлуком скупштине стамбене заједнице.
[2] У случају да се формира једна стамбена заједница за више улаза, навести све бројеве улаза.

5.2. Пословно име на језику националне мањине

5.3. **Улица и кућни број** адреса седишта

5.4. **Место | општина**

5.5. **Матични број** *(уколико постоји)*

5.6. **ПИБ** *(уколико постоји)*

5.7. **Број текућег рачуна** (*уколико постоји*)

5.8. **Електронска пошта** *(уколико постоји)*

6. Подаци о управнику стамбене заједнице:

6.1. **Име и презиме управника**

6.2. **Ј М Б Г**

6.3. Број путне исправе и држава издавања за страно лице

6.4. **Улица и број**

6.5. **Место | општина**

6.6. **Контакт телефон**

6.7. **Електронска пошта** (*уколико постоји*)

7. Подаци о професионалном управнику:

(уколико је стамбена заједница послове управљања поверила професионалном управнику)

7.1. **Име и презиме професионалног управника**

7.2. **Ј М Б Г**

7.3. Број путне исправе и држава издавања за страно лице

7.4. **Пословно име – организатор професионалног управљања**

7.5. **Адреса седишта**

7.6. **Матични број**

7.7. **ПИБ**

7.8. **Број уговора** закључен са стам.заједницом

7.9. **Датум закључења уговора**

7.10. **Број решења** у случају принудне управе

7.11. **Датум доношења решења**

7.12. **Контакт телефон**

7.13. **Електронска пошта**

8. Евиденциони подаци о згради:

(ако је стамбена заједница регистрована за више улаза, подаци о згради се евидентирају за сваки улаз посебно и за сваки улаз је потребно попунити евиденционе податке на додатном обрасцу пријаве)

8.1. **Подаци за улаз – број**

8.2. **Година изградње зграде**

8.3. **Број посебних делова зграде**

Број станова		Број пословних простора					
Гаража у згради				**Да**		**Не**	
Број гаражних места		Број гаражних боксова					
Број гаража ван зграде на катастарској парцели							

8.4. **Подаци о физичким карактеристикама зграде**

Спратност зграде	Подрум		Бр.етажа		Поткровље		
Број лифтова							
Склониште у згради				**Да**		**Не**	
Врста крова		**Раван**			**Кос**		
Громобран на згради				**Да**		**Не**	

8.5. **Начин грејања зграде**

Даљинско грејање у згради				**Да**		**Не**	

8.6. **Подаци о енергетској сертификацији зграде**

Зграда (као целина) има енергетски пасош				**Да**		**Не**	

означити енергетски разред

уколико зграда има енергетски пасош

A⁺		**A**		**B**		**C**	
D		**E**		**F**		**G**	

Број енергетског пасоша

	E	**P**									

8.7. **Податак о статусу заштите зграде као културног добра**

означити статус заштите

Нема статус заштите	
Зграда у оквиру просторно културно-историјске целине	
Добро које ужива статус претходне заштите	
Културно добро	
Културно добро од великог значаја	
Културно добро од изузетног значаја	

8.8. **Назив предузећа коме је поверено одржавање зграде**

(уколико стамбена заједница има склопљен уговор о одржавању зграде)

За упис стамбене заједнице у Регистар стамбених заједница плаћа се административна такса у износу од 430,00 динара за пријаву и 721,00 динара за решење, на број жиро рачуна бр. 840-742251843-73 , позив на број 09 017 04352.

Подносилац захтева | управник

Датум подношења пријаве _____ 20_ _